

BI 7224 – 16 / 2010

**O G Ł O S Z E N I E**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 14 nieruchomości niezabudowanych położonych w Brześciu Kuj. obręb 1 przy ul. Szkolnej, dla których w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr WL1W/00022848/1.

Dla nieruchomości, decyzjami o warunkach zabudowy z dnia 26-04-2010 roku Nr BI 7331-39/10 i BI 7331-40/10 ustalono funkcję budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	337/2	1074	<b>34 400,00</b>
2.	337/3	1045	<b>33 500,00</b>
3.	337/4	1046	<b>33 500,00</b>
4.	337/5	1046	<b>33 500,00</b>
5.	337/6	1131	<b>36 200,00</b>
6.	337/7	1096	<b>35 100,00</b>
7.	267/3	1473	<b>47 200,00</b>
8.	267/4	1084	<b>34 700,00</b>
9.	267/5	1362	<b>43 600,00</b>
10.	267/6	1337	<b>42 800,00</b>
11.	267/7	1312	<b>42 000,00</b>
12.	267/8	1287	<b>41 200,00</b>
13.	267/9	1342	<b>43 000,00</b>
14.	267/10	949	<b>30 400,00</b>

**Wysokość wadium 5 000,00 zł**

Wadium należy wpłacić w terminie do 05-10-2010 roku na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005.

Przetarg odbędzie się dnia **08 – 10 - 2010 roku** o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brześciu Kuj. Pl. Wł. Łokietka 1, sala nr 14.

Podane ceny wywoławcze są cenami netto. Do ustalonej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT 22 %.

Bliższych informacji o nieruchomościach oraz warunkach sprzedaży i procedurze przetargowej udziela się w tut. Urzędzie pok. Nr 5 lub 8 oraz tel. (54)-231-63-10 a także na stronie [www.brzesckujawski.pl](http://www.brzesckujawski.pl).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

**REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO  
NA SPRZEDAŻ 14 NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH  
POŁOŻONYCH W BRZEŚCIU KUJAWSKIM OBRĘB 1  
PRZY UL. SZKOLNEJ**

1. Przetarg odbywa się w formie ustnej.
2. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości 5 000,00 zł na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005 w terminie do dnia 05 – 10 – 2010 roku. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Wpłata wadium upoważnia do ubiegania się o dowolną działkę.
4. Uczestnik chcący nabyć dwie lub więcej działek winien uiścić odpowiednią wielokrotność wadium.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Przetarg wygrywa osoba, której zaoferowana cena po trzykrotnym wywołaniu nie została przebita. Do ustalonej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT 22 %.
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
8. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
9. Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w ciągu 21 dni od dnia przeprowadzonego przetargu. Należność tę należy wpłacić na rachunek podstawowy w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 62 9550 0003 2003 0022 6341 0002.
10. Nabywca wyznacza Kancelarię Notarialną oraz ponosi koszty Aktu Notarialnego.
11. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Zatwierdził Burmistrz Brześcia Kujawskiego