

BI 7224 – 12 / 2010

**O G Ł O S Z E N I E**

Burmistrz Brześcia Kujawskiego ogłasza piąty przetarg ustny nieograniczony (pierwszy odbył się 12 maja 2009 r., drugi 24 lipca 2009 r., trzeci 3 grudnia 2009 r., czwarty 23 kwietnia 2010 r.) na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Wieńcu przy ul. Szkolnej, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KW 57 482.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy z dnia 29 – 10 – 2008 roku Nr BI 7331 – 80 / 08 teren wymienionej działki przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, budownictwo o charakterze usługowym (usługi nieuciążliwe) lub funkcję mieszaną.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	257/15	1079	<b>38 000,00 zł</b>

**Wysokość wadium 4 000,00 zł**

Wadium należy wpłacić w terminie do 05-10-2010 roku na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005.

Przetarg odbędzie się dnia **08 – 10 – 2010 roku** o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Brześciu Kuj. Pl. Wł. Łokietka 1, sala nr 14.

Podana ceny wywoławcza jest ceną netto. Do ustalonej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT 22 %.

Bliższych informacji o nieruchomości oraz warunkach sprzedaży i procedurze przetargowej udziela się w tut. Urzędzie pok. Nr 5 lub 8 oraz tel. (54)-231-63-10 a także na stronie [www.brzesckujawski.pl](http://www.brzesckujawski.pl) .

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

**REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO  
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ  
POŁOŻONEJ W WIĘNCU PRZY UL. SZKOLNEJ  
(DZIAŁKA BUDOWLANA nr 257/15 )**

1. Przetarg odbywa się w formie ustnej.
2. W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w gotówce w wysokości 4 000,00 zł na konto w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 78 9550 0003 2003 0022 6341 0005 w terminie do dnia 05 – 10 – 2010 roku. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj 380,00 zł.
4. Przetarg wygrywa osoba, której zaoferowana cena po trzykrotnym wywołaniu nie została przebita. Do ustalonej w przetargu ceny zostanie doliczony podatek VAT 22 %.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
7. Termin uiszczenia ceny sprzedaży pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w ciągu 21 dni od dnia przeprowadzonego przetargu. Należność tę należy wpłacić na rachunek podstawowy w Kujawsko – Dobrzyńskim Banku Spółdzielczym w Brześciu Kujawskim Nr 62 9550 0003 2003 0022 6341 0002.
8. Nieruchomość zbywana jest wg. danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienia granic obowiązek ten spoczywa na nabywcy
9. Nabywca wyznacza Kancelarię Notarialną oraz ponosi koszty Aktu Notarialnego.
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Zatwierdził Burmistrz Brześcia Kujawskiego