

Brześć Kujawski, dnia ..... roku

.....  
(Imię i nazwisko lub nazwa inwestora)

.....  
(adres, kod pocztowy)

.....  
(Telefon)

Burmistrz

Brześcia Kujawskiego

## **Wniosek o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu**

Wnoszę o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycji polegającej na:

.....  
.....  
.....  
.....

przy ulicy/w miejscowości ..... działka Nr .....

Przedkładam następujące załączniki:

- I. dwie kopie mapy zasadniczej terenu objętego wnioskiem oraz najbliższego otoczenia z określeniem granic inwestycji lub trasy inwestycji liniowej (sieci, przyłącza);
- II. dane dotyczące funkcji obiektu budowlanego i sposobu zagospodarowania terenu;
- III. dane dotyczące zapotrzebowania na media infrastruktury technicznej;
- IV. wypis z ewidencji gruntów;

Oświadczam, że zapoznałem(am) się z wyciągiem z obowiązujących aktów prawnych dotyczących zasad i trybu wydzierżawiania oraz nabywania terenów stanowiących własność komunalną. W związku z powyższym wiem, że wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przed uzyskaniem prawa terenu, jak też koszty z nim związane są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości.

Tym samym nie będę dochodził(a) zwrotu poniesionych kosztów.

Jednocześnie oświadczam, że (właściwe podkreślić):

- a) jestem właścicielem terenu (nieruchomości)
- b) jestem współwłaścicielem terenu (nieruchomości)

imię i nazwisko .....

adres współwłaściciela .....

imię i nazwisko .....

adres współwłaściciela .....

c) stan prawny terenu nie jest mi znany

d) inne: .....

## **ZAŁĄCZNIKI:**

### I. Dane dotyczące funkcji obiektu budowlanego i sposobu zagospodarowania terenu:

1. Działka Nr ....., przy ulicy/w miejscowości .....
2. Funkcja projektowanego budynku: .....
3. Wymiary budynku: ..... (m)
4. Ilość kondygnacji .....
5. Kubatura ..... (m<sup>3</sup>)
6. Kształt i sposób pokrycia dachu: .....
7. Sposób zagospodarowania terenu:
  - ogólna powierzchnia działki ..... (m<sup>2</sup>)
  - łączna pow. istniejącej zabudowy ..... (m<sup>2</sup>)
  - łączna pow. projektowanej zabudowy ..... (m<sup>2</sup>)
  - projektowana powierzchnia terenów utwardzonych:
    - drogi wewnętrzne ..... (m<sup>2</sup>)
    - dojścia i chodniki ..... (m<sup>2</sup>)
    - parkingi ..... (m<sup>2</sup>)
    - place składowe ..... (m<sup>2</sup>)
  - powierzchnia terenów zieleni ..... (m<sup>2</sup>)

### II. Dane dotyczące zapotrzebowania na media infrastruktury technicznej:

1. zapotrzebowanie na wodę ..... (m<sup>3</sup>/godz.)
2. zapotrzebowanie na energię elektryczną ..... (KW)
3. zapotrzebowanie na gaz ..... (m<sup>3</sup>/godz.)
4. ilość odprowadzania ścieków ..... (m<sup>3</sup>/godz.)
5. zapotrzebowanie na inne media infrastruktury technicznej .....

### III. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie

(dla inwestycji nie oddziałujących na środowisko):

- wyżej wymieniona inwestycja nie oddziałuje w sposób znaczący na środowisko z uwagi na:
- sposób ogrzewania obiektu .....
  - odpady komunalne gromadzone będą w .....
  - odprowadzenie ścieków .....

.....  
(podpis)